

# Neubau eines Grundbuchamtes für das Amtsgericht Winsen/Luhe

**Auslober:**

Land Niedersachsen

**Betreuung/Vorprüfung:**

Staatliches Baumanagement Lüneburg

**Wettbewerbsart:**

Begrenzt offener Realisierungswettbewerb mit vorgeschaltetem Bewerbungsverfahren zur Auslosung von 10 Teilnehmern zuzüglich 5 Einladungen.

**Zulassungsbereich:**

Europäischer Wirtschaftsraum (EWR) sowie die Vertragsstaaten des WTO-Dienstleistungsabkommens.

**Teilnehmer:**

Freischaffende Architekten sowie Landschaftsarchitekten in Zusammenarbeit mit freischaffenden Architekten.

**Beteiligung:** 14 Arbeiten

**Termine:**

Abgabetermin 18. 01. 2002

Preisgerichtssitzung 14. 02. 2002

**Fachpreisrichter:**

Prof. Mirjana Markovic, Hamburg (Vors.)

Hans-Joachim Adam, Hannover

Jürgen Friedemann, Braunschweig

Dietrich von Radetzky, Staatl. Baum., Hannover

**Wettbewerbsaufgabe:**

Das Land Niedersachsen beabsichtigt, in unmittelbarer Nähe des Schlosses Winsen einen Neubau für das Grundbuchamt des Amtsgerichtes auf dem Grundstück des sogenannten ehemaligen Gefängnisgartens zu errichten. Das Raumprogramm des Neubaus fordert im Wesentlichen Büroflächen für Rechtspfleger und Geschäftsstellen sowie Archivräume für Grundbuchakten und Grundakten. Insgesamt soll eine Hauptnutzfläche von 1.347 m<sup>2</sup> geschaffen werden.

Modellfotos: Staatl. Baumanagement Lüneburg

**1. Preis (€ 16.000,-):**

Rüdiger & Rüdiger, Braunschweig

Mitarbeit: Stephan Schwirtz

**2. Preis (€ 10.000,-):**

Schultz-Coulon Architekten

mit SML-Architekten, Hamburg

**3. Preis (€ 6.000,-):**

Friedl + Eichner, München

**Ankauf (€ 4.000,-):**

Bertram · Bünemann · Partner, Hannover

Mitarbeit: Christian Rathmann

Margarete Hauptstock · Linn Birte Voss

**Ankauf (€ 4.000,-):**

W. Poos · U. Isensee, Hannover

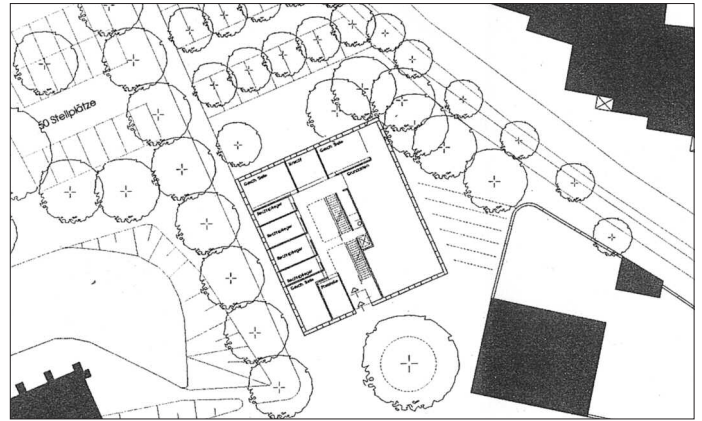
Mitarbeit: Monica Llobell

**Preisgerichtsempfehlung:**

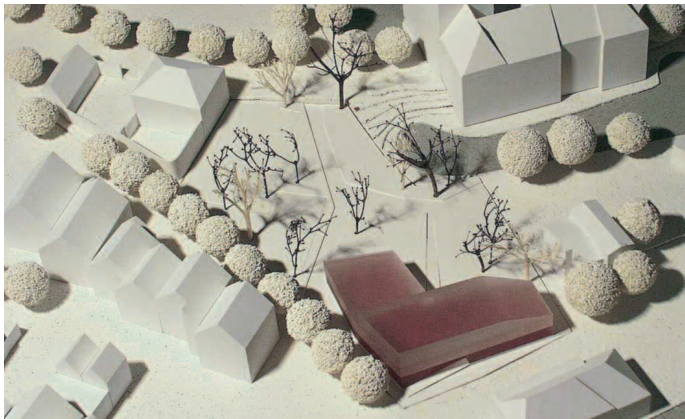
Das Preisgericht empfiehlt dem Auslober einstimmig, die Arbeit mit dem ersten Preis zur Grundlage der weiteren Bearbeitung zu wählen.



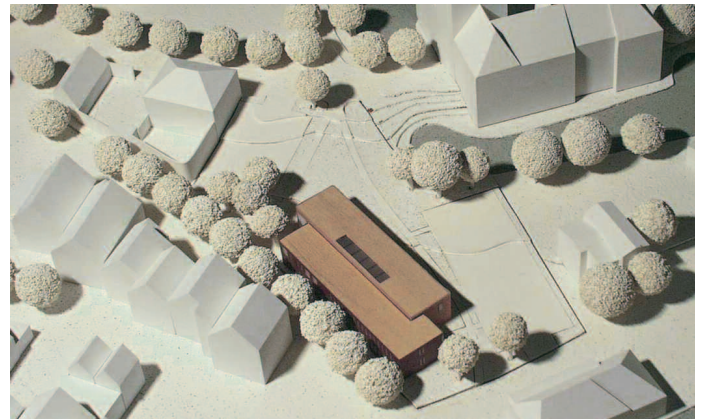
1. Preis: Rüdiger & Rüdiger, Braunschweig



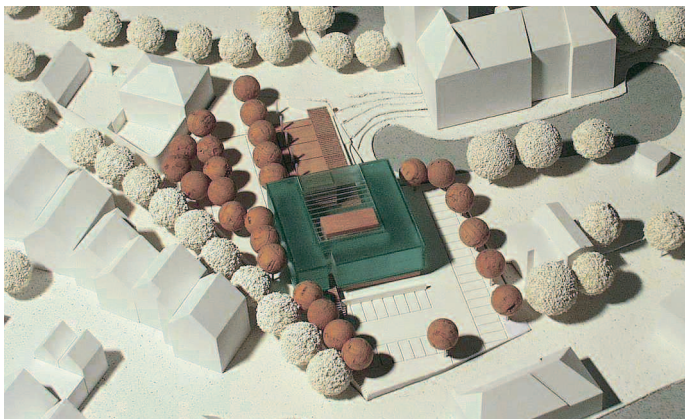
Grundriss Erdgeschoss



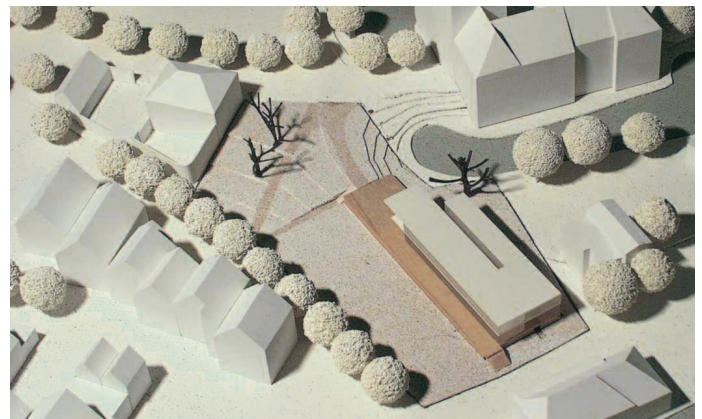
2. Preis: Schultz-Coulon Architekten mit SML-Architekten, Hamburg



3. Preis: Friedl + Eichner, München



Ankauf: Bertram · Bünemann · Partner, Hannover



Ankauf: W. Poos · U. Isensee, Hannover