

## Büro- und Dienstleistungsgebäude, Chemnitz

### Auslober:

TLG Treuhand Liegenschaftsgesellschaft mbH  
K+K Grundstücks-Projektentwicklungsgesellschaft mbH, Chemnitz

Bearbeitung/Vorprüfung:  
Stadt Chemnitz, Stadtplanungsamt

### Wettbewerbsart:

Beschränkter Realisierungswettbewerb in Form eines Einladungswettbewerbs mit 11 Einladungen

### Termine:

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| Abgabetermin Pläne   | 06. 11. 2000 |
| Abgabetermin Modell  | 13. 11. 2000 |
| Preisgerichtssitzung | 11. 12. 2000 |

### Fachpreisrichter:

Prof. Thomas Sieverts, Bonn (Vors.)  
Prof. Gerald Staib, Stuttgart  
Heike Böttcher, Dresden  
Angela Wandelt, Leipzig  
Prof. Gesine Weinmiller, Berlin  
Steffen Duemler, Berlin  
Peter Koch, Chemnitz

### 1. Preis (DM 30.000,-):

nps und partner, Dresden  
Nietz · Prasch · Sigl · Tchoban · Voss  
Mitarbeit: Lars Rügge · Jan Siemer  
Stefan Hillgruber · Peter Müller  
Tomasz Kozaczek · Denis André · Stefan Kahn

### 2. Preis (DM 15.000,-):

Jochen Krüger, Chemnitz  
Mitarbeit: Christoph Lordieck · Gabriele Pult  
Sabine Barthel · Thomas Krüger  
Henning Hesse · Andrea Emden  
Matthias Liebold

### 3. Preis (DM 10.000,-):

Modersohn & Freiesleben, Berlin  
mit Tobias Zepter  
Mitarbeit: Simone Bange  
Sebastian Nordmeyer · Lilian Harig

### Ankauf (DM 7.500,-):

sauerbruch hutton architekten, Berlin  
Matthias Sauerbruch · Louisa Hutton  
Jens Ludloff  
Mitarbeit: Sven Holzgreve · Gunnar Tausch  
Daria Grouhi · Emiel Koole · Lata Eichweck  
Tragwerk: Herbert Fink, Berlin

### Wettbewerbsaufgabe:

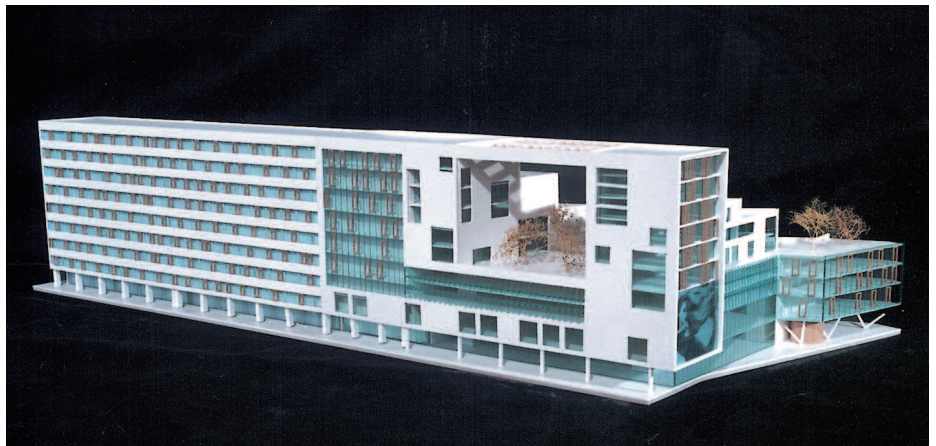
Das Büro- und Dienstleistungsgebäude Straße der Nationen 12 wird den heutigen funktionalen und wirtschaftlichen Anforderungen nicht gerecht.

Ausgehend von einer für das Gebäude vorliegenden Sanierungszielplanung, die vorsieht, den Büroflächenanteil zu reduzieren und flexible Einheiten zu schaffen, besteht die Absicht, den am Übergang zum „Johannisplatz“ und in unmittelbarer Nachbarschaft zur „Galerie Roter Turm“ befindlichen Gebäudeteil abzurechnen und durch einen funktional eigenständigen Neubau mit verändertem Nutzungskonzept (Einzelhandel, Parken, Wohnen) zu ersetzen.

### Preisgerichtsempfehlung:

Das Preisgericht empfiehlt, die mit dem ersten Preis ausgezeichnete Arbeit der weiteren Planung zugrunde zu legen und die Verfasser mit der weiteren Bearbeitung zu beauftragen.

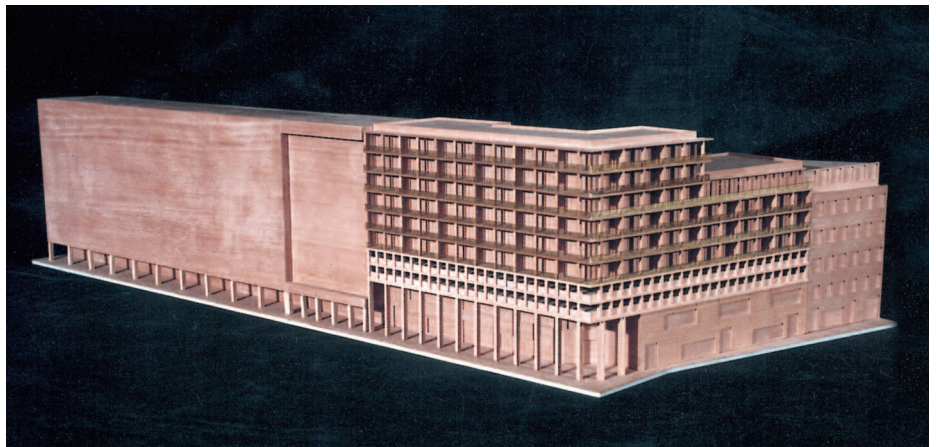
Modellfotos: Stadtplanungsamt Chemnitz



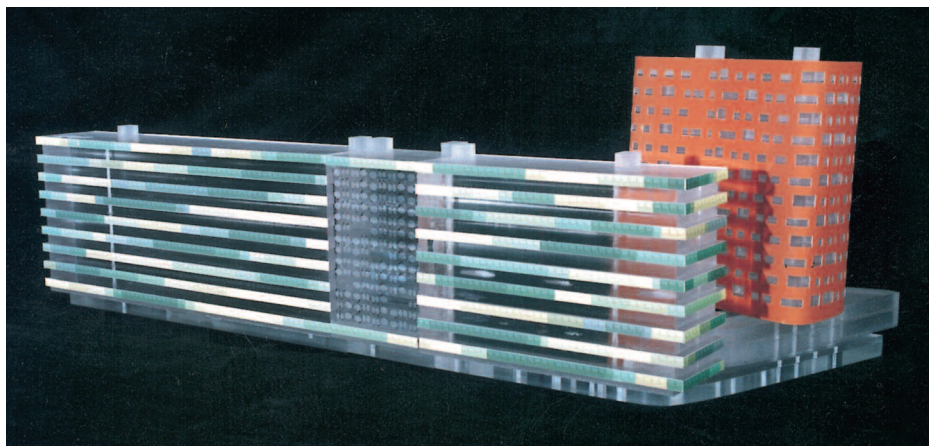
1. Preis: nps und partner, Dresden



2. Preis: Jochen Krüger, Chemnitz



3. Preis: Modersohn & Freiesleben, Berlin mit Tobias Zepter



Ankauf: sauerbruch hutton architekten, Berlin