

## „Am Gaisle“, Günzburg

### Auslober:

Bezirk Schwaben, Augsburg

### Wettbewerbsart:

Einstufiger Ideenwettbewerb als Einladungswettbewerb

### Beteiligung:

7 Arbeiten

### Termine:

Tag der Auslobung	27. 07. 2000
Abgabetermin Pläne	05. 10. 2000
Preisgerichtssitzung	13. 11. 2000

### Fachpreisrichter:

Georg Sahner, Stuttgart (Vors.)  
Hans Ulrich Brackmann, Ltd. BM, Regierung von Schwaben  
Carl-Heinz Wopperer, Stadtbaum., Günzburg

### 1. Preis (DM 19.000,-):

Werner Bäuerle, Konstanz  
Lüttin Frohwin, Konstanz  
Mitarbeit: Diana Binder  
Shanthi Sembacuttiaratchy

### 2. Preis (DM 11.500,-):

Schulze + Partner, Augsburg  
R. Schulze · P. Laufer · Th. Glogger  
L.Arch.: Zettler · Aalto + Partner, Augsburg  
Ossi Aalto

### 3. Preis (DM 8.000,-):

Prof. Dr. Wolfgang Mühlich, Ulm  
Peter Fink  
Mitarbeit: Claudia Habrik

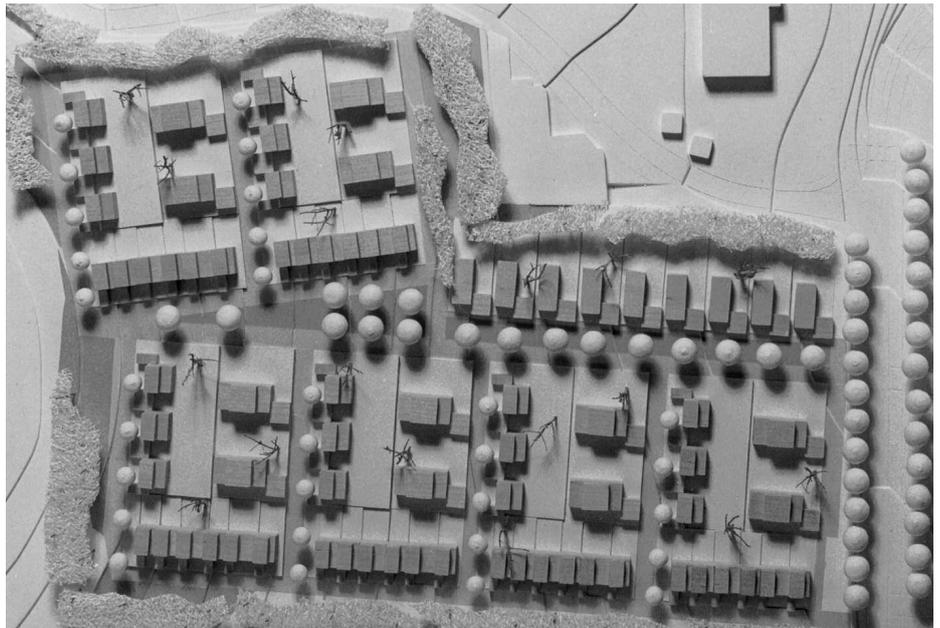
### Wettbewerbsaufgabe:

Der zur Bebauung anstehende Bereich umfasst ca. 4 ha. Es soll ein breitgefächertes Angebot von Wohnformen angeboten werden. Aufgrund der Stadtnähe ist eine dichte, flächensparende Bauweise mit hoher Qualität der privat nutzbaren Freiräume und der öffentlichen und halböffentlichen Freiräume anzustreben. Der überwiegende Teil der Nettogrundstücksflächen sind als Einzel- und Doppelhäuser vorzusehen. Der Rest Nettobauland erstreckt sich auf Ketten- und Reihenhausgruppen in kleineren, übersichtlichen Gebäudeeinheiten. Die durchschnittliche Geschosßflächenzahl ist mit 0,8 als Richtwert anzunehmen.

Das Wettbewerbsergebnis soll die Grundlage für den Bebauungsplan schaffen.

### Preisgerichtsempfehlung:

Das Preisgericht empfiehlt die Arbeit mit dem 1. Preis zu realisieren unter Berücksichtigung der im Protokoll festgehaltenen Beurteilungen, Einwendungen und Bedenken.



1. Preis: Werner Bäuerle, Konstanz · Lüttin Frohwin, Konstanz



2. Preis: Schulze + Partner, Augsburg



3. Preis: Prof. Dr. Wolfgang Mühlich, Ulm