

Verwaltungsgebäude der Allianz Versicherungs AG, München-Unterföhring

Auslober:

Allianz Versicherungs AG

Bearbeitung/Vorprüfung:

Allianz Immobilien GmbH, Stuttgart
Abteilung Baumanagement

Wettbewerbsart:

Beschränkter Realisierungswettbewerb
als Einladungswettbewerb

Beteiligung: 6 Arbeiten

Termine:

Abgabetermin Pläne	26. 06. 2000
Abgabetermin Modell	03. 07. 2000
Preisgerichtssitzung	07. 07. 2000

Fachpreisrichter:

Herr Prof. Marg, Hamburg (Vors.)
Herr Prof. Holzscheiter, München
Herr Kellermann, Düsseldorf
Herr Oellers, Allianz Immobilien GmbH, Stuttgart

Sachpreisrichter:

Herr Schwarz, Bauamt, Unterföhring
Herr Dr. Lowe, Allianz Vers. AG, München
Herr Dr. Albert, Bayer. Vers.-bank, Unterföhring

Wettbewerbsaufgabe:

Anlaß des Wettbewerbes ist der geplante Neubau eines Verwaltungsgebäudes mit Besprechungs-, Schulungs- und Verköstigungsbereich für ca. 2.400 Mitarbeiter. Das Baugrundstück befindet sich unmittelbar zwischen den vorhandenen Allianz-Gebäuden VGU (Verwaltungsgebäude für ca. 2.550 Mitarbeiter) und BGU (Betriebsgebäude mit ca. 375 Arbeitsplätzen). Das VGU beinhaltet neben den Büroarbeitsplätzen einen Konferenz- und Schulungsbereich sowie ein Betriebsrestaurant mit Cafeteria.

Ziel des Wettbewerbes ist es, für ein funktionales Bürogebäude eine anspruchsvolle, städtebauliche und architektonische Lösung, unter Berücksichtigung der für eine Kapitalanlage erforderlichen Wirtschaftlichkeit des Gebäudes, zu erreichen. Mögliche Synergien, die sich aus der Nachbarschaft zum vorhandenen VGU und BGU ergeben sind zu realisieren; insbesondere Flächeneinsparungen bei Infrastruktur, Sondernutzungen und Technik. Im Raumprogramm ist dieser Ansatz berücksichtigt. Der Bauherr ist bestrebt, ein Maximum an Büro-HNF zu erzielen.

1. Preis (DM 50.000,-):

HPP Hentrich-Petschnigg & Partner,
Düsseldorf/Köln/München

2. Preis (DM 30.000,-):

Lauber Architekten, München

Weiterer Teilnehmer:

Murphy/Jahn, INC. Architects, Chicago, Illinois

Weiterer Teilnehmer:

Hilmer + Sattler, München

Weiterer Teilnehmer:

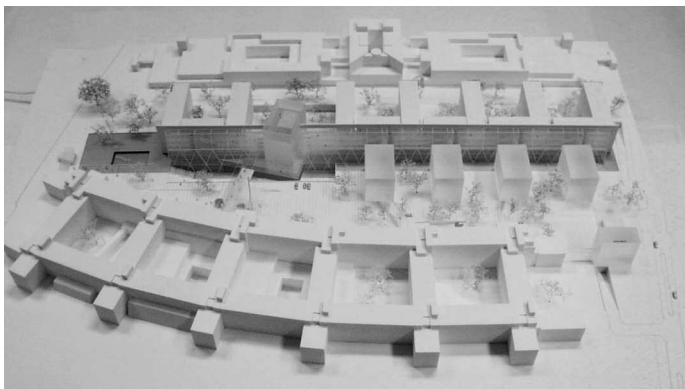
Kiessler und Partner, München

Weiterer Teilnehmer:

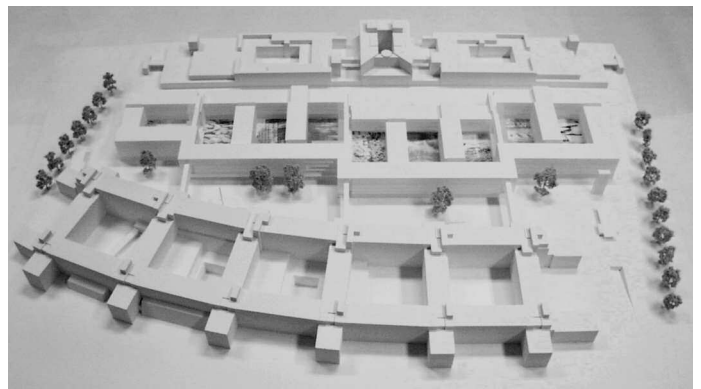
Peter Lanz, München

Preisgerichtsempfehlung:

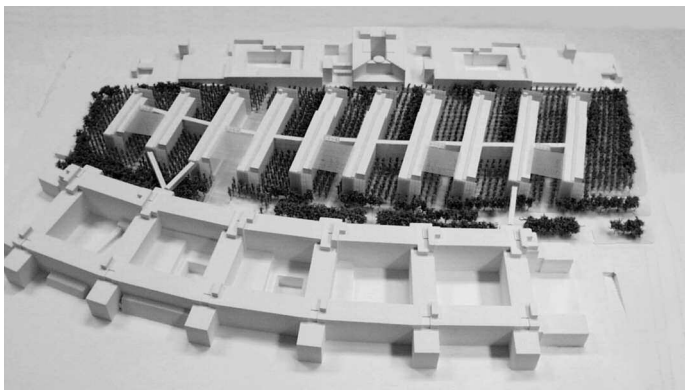
Das Preisgericht empfiehlt dem Auslober, das Projekt auf der konzeptionellen Grundlage des 1. Preises weiterzuentwickeln.



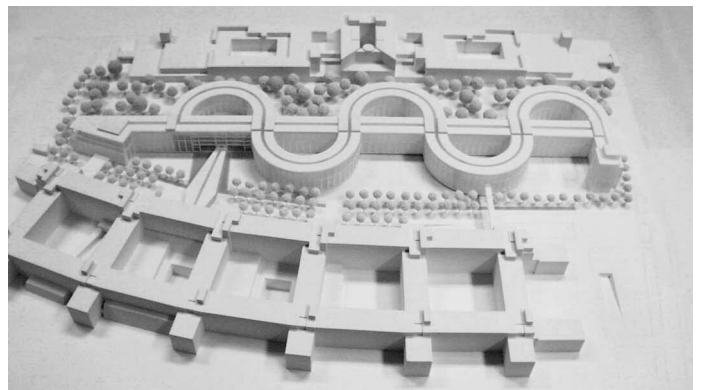
1. Preis: HPP Hentrich-Petschnigg & Partner, Düsseldorf/Köln/München



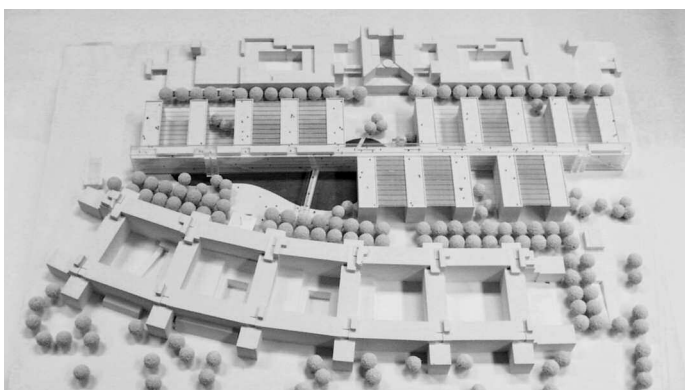
2. Preis: Lauber Architekten, München



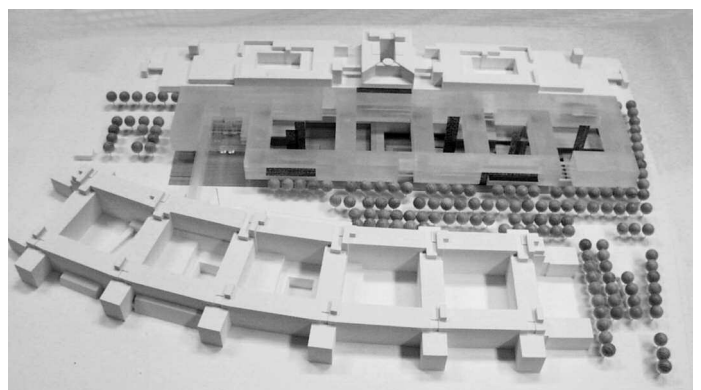
Weiterer Teilnehmer: Murphy/Jahn, INC. Architects, Chicago, Illinois



Weiterer Teilnehmer: Hilmer + Sattler, München



Weiterer Teilnehmer: Kiessler und Partner, München



Weiterer Teilnehmer: Peter Lanz, München