

Sohnstraße 45 (ehem. Oberpostdirektion), Düsseldorf-Düsseltal

wa-ID: wa-2031761

1/1 Planung im städtischen Gebiet, Stadtteilzentren

Auslober/Organizer

Deutsche Telekom Asset Management GmbH & Co. KG, Monheim am Rhein

Koordination/Coordination

ISR Innovative Stadt- und Raumplanung, Düsseldorf

Wettbewerbsart/Type of Competition

Nicht offener zweiphasiger städtebaulicher und freiraumplanerischer Wettbewerb mit 15 Teilnehmer*innen

Wettbewerbsaufgabe/Competition assignment

Das ca. 4 ha große Areal der ehem. Oberpostdirektion in Düsseldorf wird nicht mehr benötigt und soll einer neuen Nutzung zugeführt werden. Ziel ist es, ein nachhaltiges städtebauliches Konzept zur Ergänzung der umliegenden Nachbarschaften im Stadtteil Düsseldorf zu finden. Neben dem Wohnen sind auch ergänzende Nutzungen im Bereich Dienstleistungen, nicht störendes Gewerbe, Gastronomie etc. denkbar. Darüber hinaus müssen die auf dem heutigen Hochhaus vorhandenen Antennen auch zukünftig auf dem Gelände verbleiben. Den teilnehmenden Teams wird freigestellt, ob sie einen Abriss des Bestandsgebäudes und die komplette Neubebauung des Grundstücks planen oder eine Lösung vorschlagen, bei der heutige Gebäude integriert/umgenutzt werden.

Preisgerichtssitzung/Jury meeting

12. Januar 2022

1. Preis/1st Prize

HPP Architekten, Düsseldorf

Gerhard G. Feldmeyer

brandenfels landscape + environment, Münster
Gordon Brandenfels

Verkehr: BSV Stadt- u. Verkehrsplanung, Aachen
Licht: Bartenbach Lichtplanung

Klima: ClimaDesign

Fachber.: Concular Plattform f. zirkuläres Bauen

2. Preis/2nd Prize

adnba Planungsgesellschaft, Berlin

Alexandra Bunescu

Beros Abdul Arhitecti Asociati, Bukarest

Esenghiul Abdul

Team: Andrei Musetescu · Bogdan Bradateanu

Theodor Dinu · Stefan Salavastru

Anerkennung/Mention

Schrammen Architekten, Mönchengladbach

Dr. Burkhard Schrammen

faktorgruen Landschaftsarchitekten, Freiburg

Martin Schedlbauer

Modell: Modellbau Adams, Mönchengladbach

Fachber.: Ingenieurbüro Schülke Wiesmann

H. Herzog KG, Mönchengladbach

Klima: Lohmeyer GmbH, Karlsruhe

Anerkennung/Mention

Lindner Architekten, Düsseldorf

Daniel Schwecke

LAND Germany, Düsseldorf

Andreas Kipar

Brandschutz: CU Brandschutz, Willich

Tragwerk: WSK Ingenieure, Berlin

Anerkennung/Mention

RKW Architektur+, Düsseldorf

Barbara Possinke

Club L94 Landschaftsarchitekten, Köln

Frank Flor



Vogelperspektive



Lageplan



Schnitt 01



Schnitt 02

1. Preis/1st Prize HPP Architekten, Düsseldorf · brandenfels landscape + environment, Münster