

Gerling-Areal, Köln

Auslober/Announcer

FRANKONIA Eurobau Friesenquartier GmbH, Nettetal

Koordination/Coordination
scheuven+wachten, Dortmund

Wettbewerbsart/Type of Competition

Gutachterverfahren in zwei Phasen mit 12 ausgewählten Teilnehmern

Beteiligung/Participation

11 Arbeiten

Termine/Schedule

Auftaktkolloquium	11. 05. 2007
Abgabetermin	15. 06. 2007
Auswahlziehung 1. Phase	22. 06. 2007
Kolloquium	09. 08. 2007
Auswahlziehung 2. Phase	19. 10. 2007

Beurteilungsgremium/Jury

Prof. Christiane Thalgot, Jüttgen, München (Vors.)
Dr. Eva Bürgermeister · Prof. Wolfgang Döring
Karl Jürgen Klipper · Kaspar Kraemer
Jürgen Minkus · Barbara Moritz
Christoph Sattler · Ralph Sterck · Uwe Schmitz
Bernd Streitberger · Ludwig Wappner

1. Preis/1st Prize

kister · scheithauer · gross architekten und stadtplaner GmbH, Köln
Mitarbeit: Klaus Küppers · Marie-Sophie Schulte

2. Preis/2nd Prize

Steidle Architekten, München

3. Preis/3rd Prize

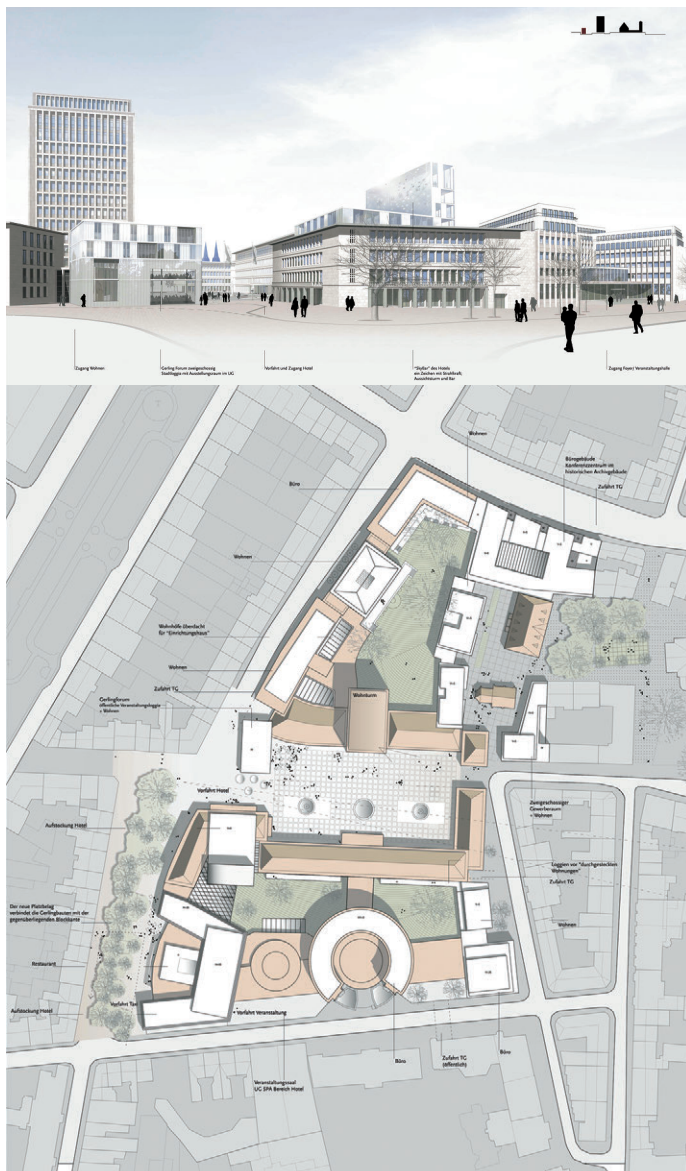
Petzinka Pink Architekten, Düsseldorf
Thomas Pink

Wettbewerbsaufgabe

Innerhalb der Kölner Ringe, in bester Lage nimmt die Hauptverwaltung des Versicherungsunternehmens Gerling ein gesamtes Stadtquartier ein. Nach dem Verkauf der Gerling-Gruppe soll die Gesamtfläche zu einem vielfältig strukturierten Quartier entwickelt werden. Der Planungsbereich dieses Gutachterverfahrens umfasst die Grundstücksfläche von 33.000 m². Es soll ein lebendiges, innerstädtisches Quartier mit hochwertigen Wohnungen und Service-Apartments, einem 5-Sterne-Hotel, vielleicht einem weiteren Hotel, Einzelhandel, Büros, Kultur- und Gastronomieangeboten entwickelt werden. Die prägende Nutzung des zukünftigen Areals soll Wohnnutzung in einem vielfältigen Angebot sein.

Competition assignment

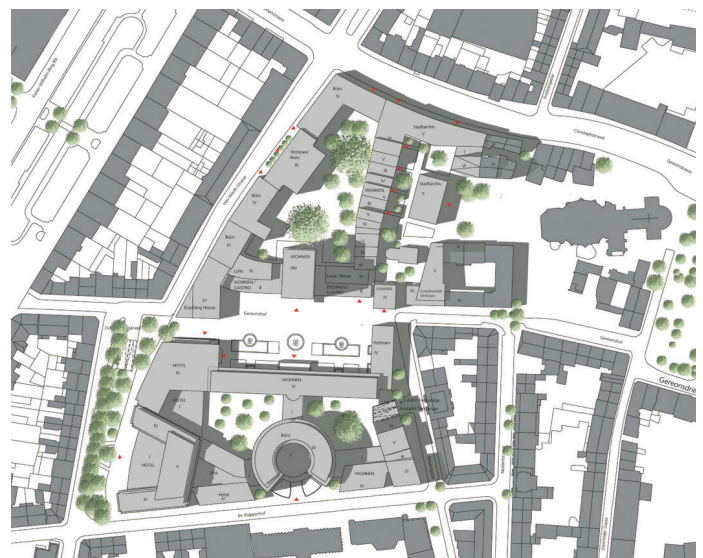
Purpose of the competition is to create a multi-functional district with exclusive appartements, first class hotel, stores, offices, culture and restaurants. Housing will be in the focus of this project.



1. Preis/1st Prize kister · scheithauer · gross architekten und stadtplaner GmbH, Köln



2. Preis/2nd Prize Steidle Architekten, München



3. Preis/3rd Prize Petzinka Pink Architekten, Düsseldorf