

## Josefstraße/Löffelstraße, Stuttgart-Degerloch

### Auslober:

Bräutigam & Krämer GmbH, Stuttgart  
mit der Landeshauptstadt Stuttgart

Bearbeitung/Vorprüfung:  
Claus Endmann

### Wettbewerbsart:

Einstufiger, begrenzt offener Realisierungswettbewerb mit vorgeschaltetem EWR-offenen Bewerbungsverfahren zur Auswahl von 25 Teilnehmern zuzüglich 8 Einladungen

### Beteiligung:

27 Teilnehmer von 1031 Bewerbungen

### Termine:

Bewerbungsschluß	26. 01. 2000
Abgabetermin	03. 04. 2000
Preisgerichtssitzung	02. 05. 2000

### Fachpreisrichter:

Prof. Rainer Zinsmeister, Stuttgart (Vors.)  
Albert Ackermann, Stadtdirektor, Stuttgart  
Walter Sorg, Stuttgart  
Roland Bertz, Stuttgart  
Werner-Otto Schwarz, Stuttgart  
Horst Reichl, Stuttgart  
Alfred Jahnen, Stuttgart

### Sachpreisrichter:

Matthias Hahn, Bürgermeister, Stuttgart  
Volker T. Krämer, Stuttgart  
Michael Bräutigam, Stuttgart  
Klaus Rudolf, Stadtrat, Stuttgart  
Gisela Abt, Stadträtin, Stuttgart  
Thomas Zaiser, Stuttgart

### 1. Preis (DM 26.000,-):

Gottfried Mueller · K. A. Benzing, Esslingen  
Mitarbeit: V. Thümmel · U. Unrath

### 2. Preis (DM 21.000,-):

Willwersch Architekten, Stuttgart  
CAD: P. von Erdmannsdorff  
Modell: W. Ferstel  
Techn. Geb.ausr.: Ing.-Büro Scholze, Stuttgart  
Fassade: Ing.-Büro Brecht, Stuttgart  
L.Arch.: Pfrommer + Partner, Stuttgart

### 3. Preis (DM 16.000,-):

H. J. Eckert · H. Rith · V. Manthos · T. Eckert, Stuttgart  
Mitarbeit: I. Bucher

### 4. Preis (DM 13.000,-):

Hans-Joachim Philipp, Stuttgart  
L.Arch.: F. Lohberg, Stuttgart

### 5. Preis (DM 8.000,-):

Hans-Jürgen Eichhorn, Ravensburg  
Mitarbeit: C. Auerbach

### Ankauf (DM 7.000,-):

Marcus Rommel, Stuttgart  
Mitarbeit: R. Seitz · F. Jörger · J. Winkelbrandt  
Modell: K. Faßmann · R. Schroedl  
Fachberater: HLS Bauphysik

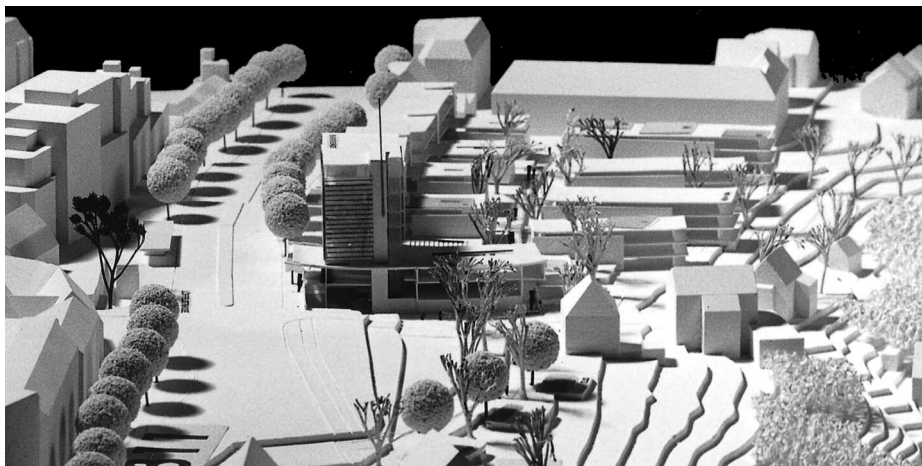
### Ankauf (DM 7.000,-):

Ulrich Wiesler, Stuttgart  
B. Beckmann, Stuttgart  
Mitarbeit: A. Wiesler

### Ankauf (DM 7.000,-):

Gasser | Wittmer, Stuttgart  
Frank Wittmer

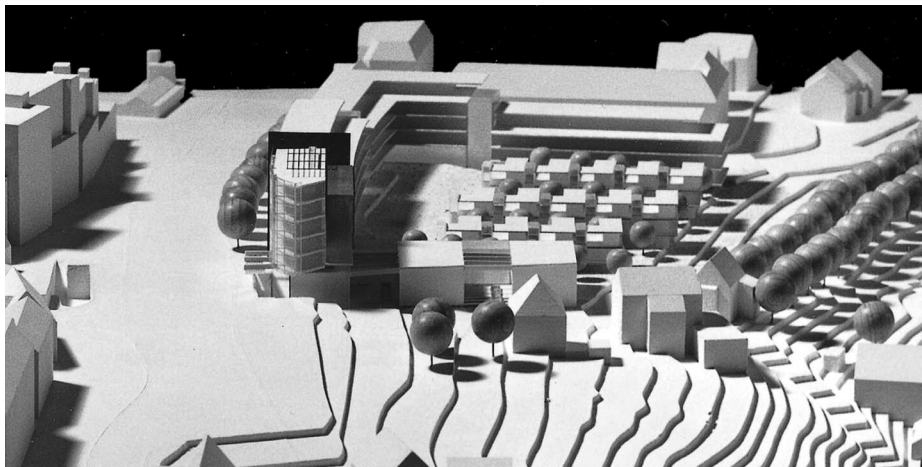
Modellfotos: Stadtplanungsamt, Stuttgart  
Ute Schmidt-Contag



1. Preis: Gottfried Mueller · K. A. Benzing, Esslingen



2. Preis: Willwersch Architekten, Stuttgart



3. Preis: H. J. Eckert · H. Rith · V. Manthos · T. Eckert, Stuttgart



4. Preis: Hans-Joachim Philipp, Stuttgart



**Wettbewerbsaufgabe:**

Der Bereich nördlich der B 27 in Stuttgart-Degerloch zwischen der Rubens- und der Josefstraße soll städtebaulich neu geordnet werden. Vorgesehen ist, hier künftig eine Geschäfts- und Wohnbebauung zu ermöglichen, die in ihrer Qualität dem exponierten Standort gerecht wird.

Die besondere Lage am Kesselrand, die Stadteingangssituation, die vorhandene Bebauung insbesondere beiderseits des Albplatzes und die durch die B 27 verursachten Verkehrsemissionen erfordern eine besonders sorgfältige Planung. Durch sie muss ebenfalls die höhenmäßige Anbindung an die bestehende Bebauung östlich und die geplante Bebauung westlich des Baugrundstücks sichergestellt werden. Von gleicher Bedeutung ist ein harmonischer Übergang zur bewaldeten Landschaft des Kesselrandes.

Entlang der Löffelstraße ist – unter anderem aus Gründen des Immissionsschutzes – eine ca. 15 m hohe geschlossen zu errichtende Geschäfts- bzw. Bürobebauung in einem MK-Gebiet vorgesehen.

Diese Bebauung könnte aus städtebaulichen Gründen im Bereich des Baugrundstücks entlang der Löffelstraße aus Richtung Stadtmitte kommend, als „Auftakt“, bis zu 20 m hoch werden.

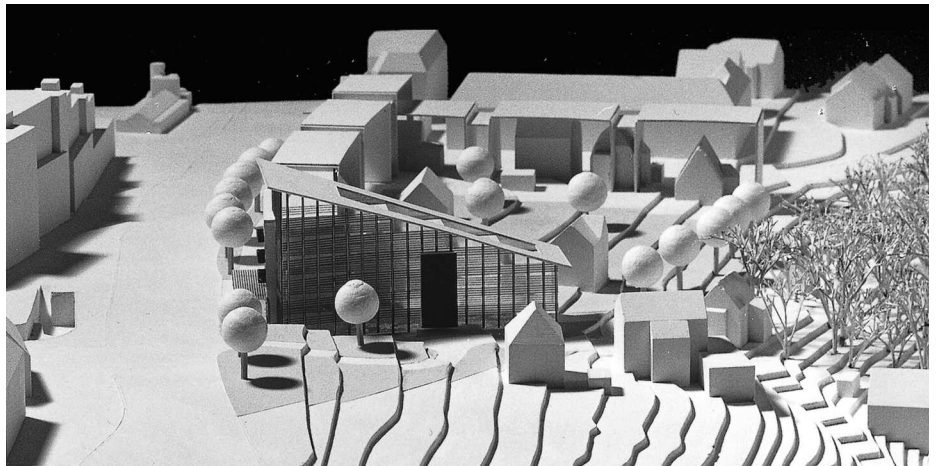
Nach Norden zu muss sie wegen der Stadtsilhouette und der Vermeidung von unzumutbarer Verschattung der umgebenden Wohnbebauung in der Höhe deutlich reduziert werden.

Im lärmabgewandten Innenbereich des Planungsgebietes ist Wohnbebauung als zwei- bis dreigeschossige Zeilenbebauung mit flachgeinigtem Pultdach o.ä. vorgesehen.

Den Wettbewerbsteilnehmern ist es freigestellt städtebauliche Vorschläge für das Planungsgebiet, über das eigentliche Baugrundstück hinaus, zu entwickeln und darzustellen. Dabei ist jedoch darauf zu achten, dass eine, zumindest teilweise Realisierung dieser Vorschläge ohne Inanspruchnahme privater Grundstücksflächen möglich sein muss.

**Preisgerichtsempfehlung:**

Das Preisgericht empfiehlt dem Auslober einstimmig, den mit dem 1. Preis ausgezeichneten Entwurf der weiteren Bearbeitung zugrunde zu legen und die Verfasser mit den Architektenleistungen zu beauftragen. Dabei sollten insbesondere die in der Einzelbeurteilung aufgeführten Kriterien berücksichtigt werden.



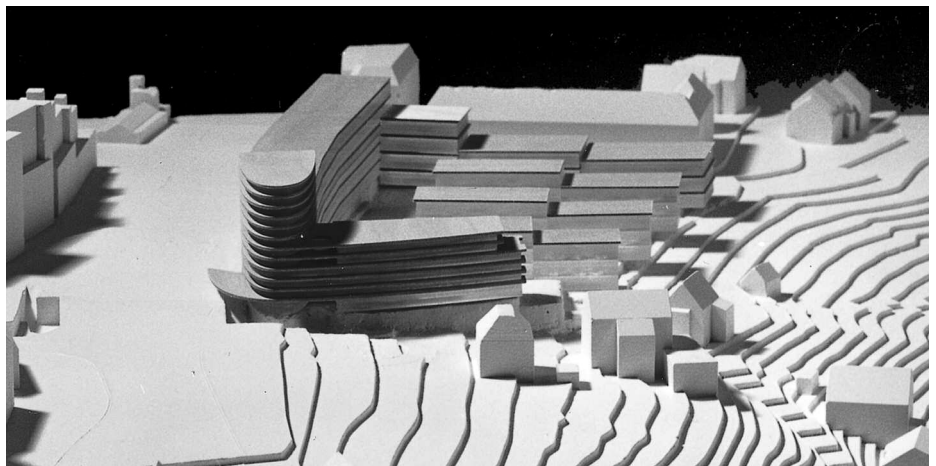
5. Preis: Hans-Jürgen Eichhorn, Ravensburg



Ankauf: Marcus Rommel, Stuttgart



Ankauf: Ulrich Wiesler, Stuttgart - B. Beckmann, Stuttgart



Ankauf: Gasser | Wittmer, Stuttgart