

Hochäckerstraße, München

wa-ID: wa-2011621

Bauherr/Client
GEWOFAG Wohnen GmbH

Architekten/Architects
Arbeitsgemeinschaft
Laux Architekten GmbH, München und
Maier.Neuberger.Projekte gmbh, München

Landschaftsarchitekten
ver.de Landschaftsarchitektur, Freising

Standort/Location
Hochäckerstraße · München

Projektdaten/Technical Data
Wettbewerbsdokumentation siehe **wa** 2/2011
Platzierung des Wettbewerbsentwurfes 1. Preis
Objektplanung LP 1–8
Realisierung geförderter
Wohnungsbau WA1, WA2.2 2012–2017
Grundfläche 25.000 m²
244 Wohneinheiten mit Kindertageseinrichtung

Kommentar der Architekten
Auf Basis des 2010 durch Laux Architekten
und ver.de landschaftsarchitektur gewonnenen
Wettbewerbs entstand der Bebauungsplan
mit Gestaltungsleitfaden des neuen Stadtquartiers
Hochäckerstraße am südlichen Stadtrand
Münchens.

Als Auftakt des Wohnquartiers wurden drei
Baukörper am westlichen Rand mit insgesamt
244 geförderte Wohnungen mit Kindertages-
stätte, integrativer Wohngemeinschaft und Tief-
garagen realisiert: WA1.West: Annette-von-
Aretin-Str. 4-16, WA1.Süd: Annette-von-Aretin-
Straße 18-28, WA2.2: Annette-von-Aretin-Straße
15+17, Anneliese-Fleyenschmidt-Straße 12-18.

Luftfoto/Aerial Photo

WA wettbewerbe aktuell



Wettbewerbslageplan



Rahmenplan



Grundriss WA1



Luftaufnahme, Oktober 2018