

Kath. Gemeindezentrum St. Johannes mit Seniorenwohnanlage, Tübingen

Auslober:

Kath. Kirchengemeinde Tübingen, St. Johannes und das Siedlungswerk Gemeinnützige Gesellschaft für Wohnungs- und Städtebau mbH, Stuttgart

Bearbeitung/Vorprüfung:
Michael Knecht, Stuttgart

Wettbewerbsart:

Begrenzt offener Realisierungswettbewerb mit vorgeschaltetem Bewerbungsverfahren als Losverfahren zur Findung von 20 Teilnehmern zuzüglich 5 Einladungen

Zulassungsbereich:

Regierungsbezirke Stuttgart und Tübingen

Beteiligung:

22 Arbeiten

Termine:

Tag der Auslobung	05. 11. 1999
Bewerbungsschluß	17. 12. 1999
Abgabetermin 1. Teil	17. 03. 2000
Abgabetermin 2. Teil	24. 03. 2000
Preisgerichtssitzung	14. 04. 2000

Fachpreisrichter:

Prof. R. Zinsmeister, Stuttgart (Vors.)
S. Mezger, Baubürgermeister, Tübingen
G. D'Inka, Fellbach
H. Giese, Diözesanbaumeister, Rottenburg
B. Möws, Stuttgart
Stellv.: S. Neugebauer, Stuttgart
J. Manderscheid, Rottenburg
R. Schneider, Bischöfliches Bauamt, Rottenburg

Sachpreisrichter:

Dr. Böttigheimer, Dekan, St. Johannes
W. Münchberg, Direktor, Siedlungswerk
P. Liebscher, Stadtrat
A. Anlauf, Kirchengemeinderat
Stellv.: N. Tobisch, Siedlungswerk

Preisgerichtsempfehlung:

Die Jury empfiehlt den Auslobern einstimmig, den mit dem 1. Preis ausgezeichneten Entwurf der weiteren Bearbeitung zugrunde zu legen und die Verfasser zu beauftragen.

1. Preis (DM 25.000,-):

Lauffer + Schwille, Reutlingen
Mitarbeit: Th. Hartmetz-Schwille · A. Ertel

3. Preis (DM 16.000,-):

Ackermann & Raff, Tübingen
Mitarbeit: Alexander Lange
Modell: Katja Wuhrer

4. Preis (DM 12.500,-):

Prof. A. Lederer · J. Ragnarsdóttir · M. Oel, Karlsruhe/Stuttgart
Mitarbeit: Katja Pütter · Mathias Schirmmacher

4. Preis (DM 12.500,-):

Uwe Strobel, Altbach
L.Arch.: Bertram Till, Nürtingen
Bauphysik: Jürgen Paech, Jebenhausen

Ankauf (DM 8.000,-):

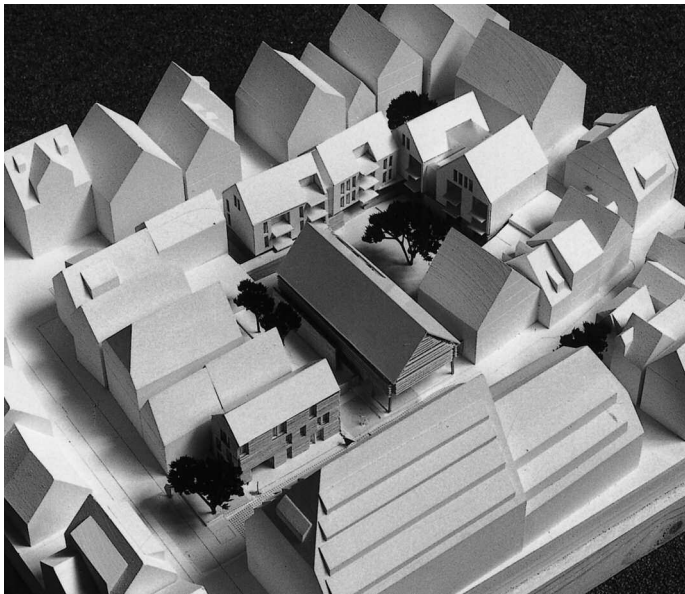
Stefan Bregler, Schwaikheim

Ankauf (DM 8.000,-):

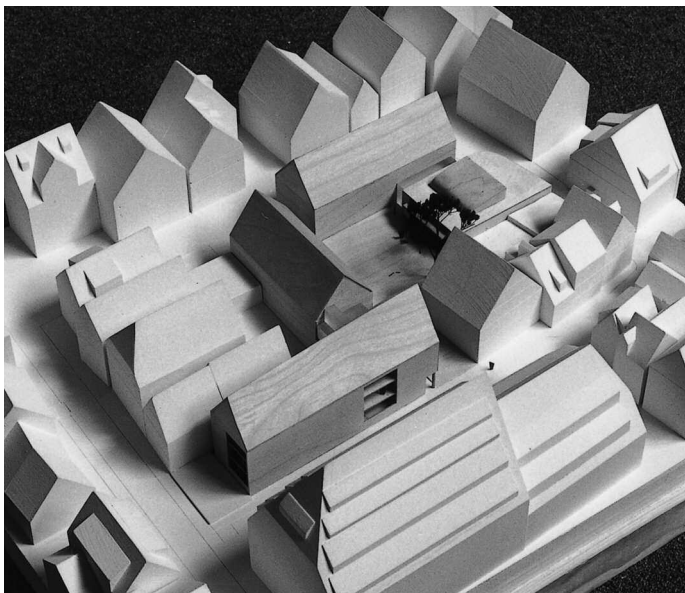
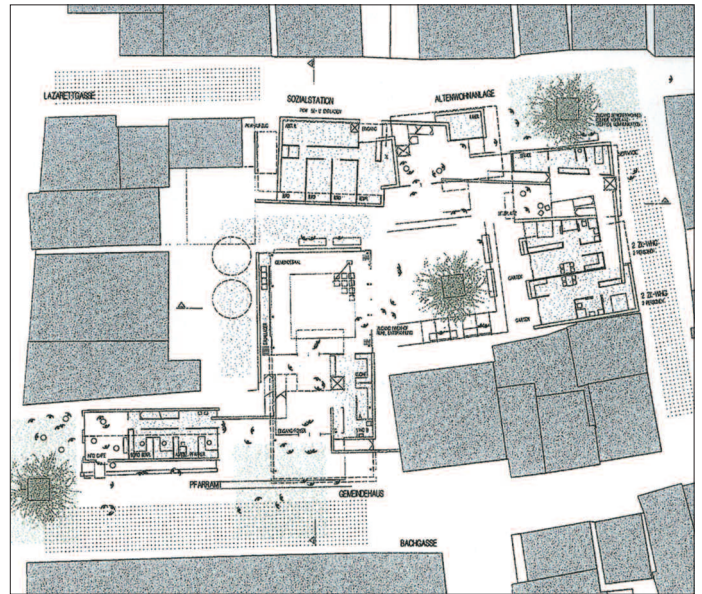
Gisela Koch, Stuttgart
Fachberater: C. Braun, Stuttgart
Konstantinos Katakopoulos, Stuttgart

Ankauf (DM 8.000,-):

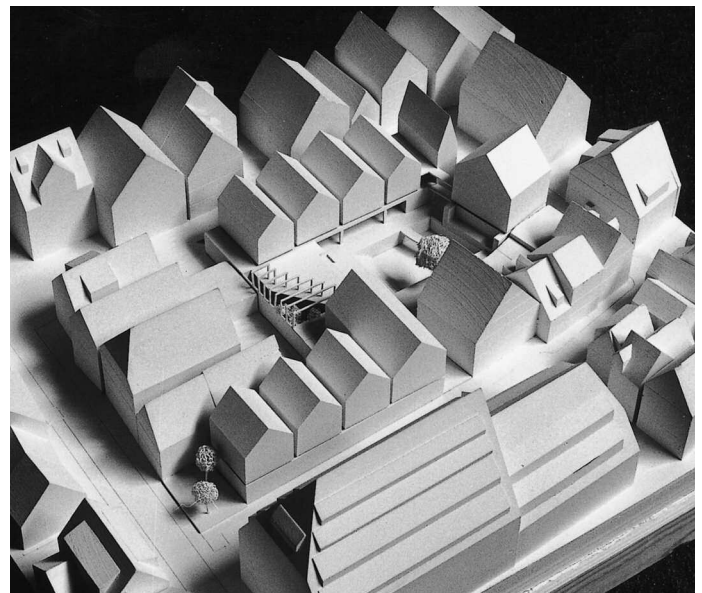
Helmut Deutsche, Stuttgart
Mitarbeit: Hans Banholzer



1. Preis: Lauffer + Schwille, Reutlingen



3. Preis: Ackermann & Raff, Tübingen



4. Preis: Arno Lederer · Jörunn Ragnarsdóttir · Marc Oel, Karlsruhe/Stuttgart

Wettbewerbsaufgabe:

Die Kath. Kirchengemeinde Tübingen St. Johannes beabsichtigt, auf dem Gelände Bachgasse/Lazarettgasse in Tübingen ein Kath. Gemeindezentrum mit Sozialstation zu errichten.

Zusätzlich soll auf dem Grundstück eine „Betreute Seniorenwohnanlage“ durch das Siedlungswerk, gemeinnützige Gesellschaft für Wohnungs- und Städtebau mbH, erstellt werden.

Die Auslober erwarten Bebauungsvorschläge, die in Anordnung, Höhe, Gliederung sowie Gestaltung der Baukörper und Freiflächen in hohem Maße mit den örtlichen Gegebenheiten und den städtebaulichen Zielsetzungen in Einklang gebracht sind und deren innere Funktionalität den gewünschten qualitätvollen Ansprüchen der Auslober entsprechen.

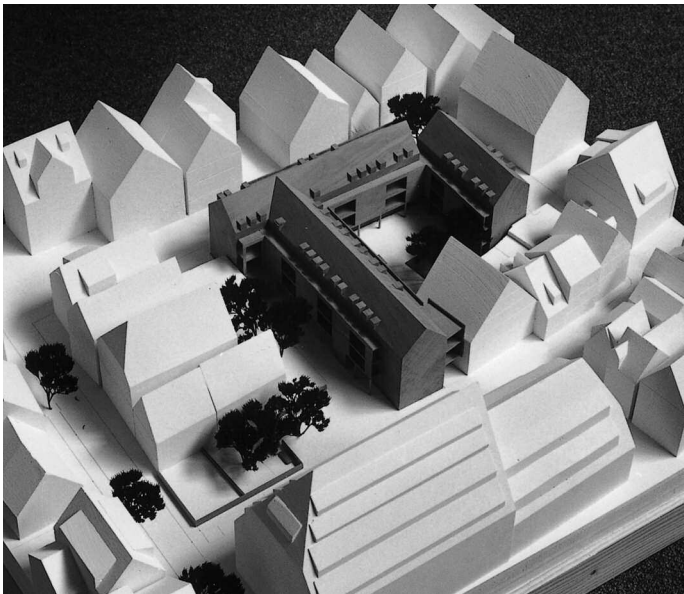
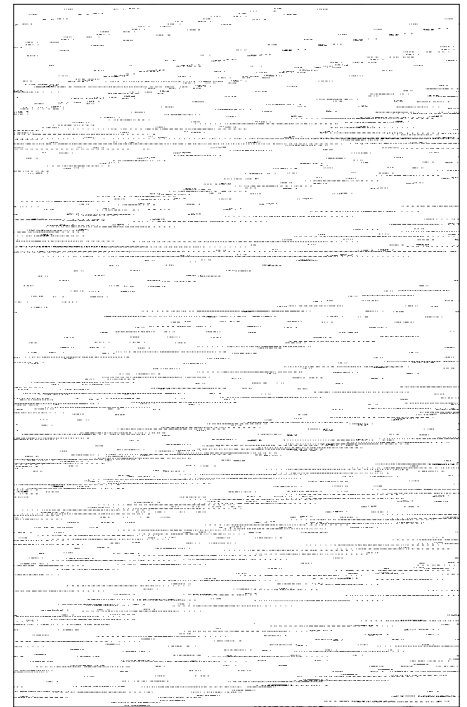
Alle geplanten Nutzungen sollen sich um einen gemeinsamen, gut gestalteten Hof gruppieren, der fußläufig an die vorhandenen Straßen angeschlossen ist.

Die verschiedenen Programmteile sind, soweit möglich, auf real teilbaren Grundstücksflächen vorzusehen. Dabei ist die Anordnung der Sozialstation auch auf dem Grundstück der Seniorenwohnanlage denkbar.

Das Nutzungsprogramm der Kirchengemeinde besteht aus den 3 Teilbereichen:

- Gemeinderäume	510 m ²
- Pfarramtsräume	152 m ²
- Sozialstation	180 m ²

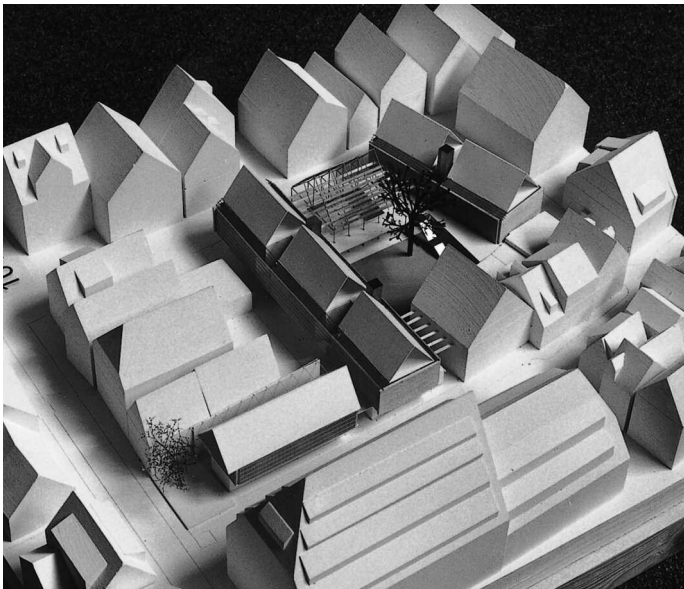
Die zu planende Seniorenwohnanlage umfasst ca. 18-20 Wohnungen nach dem Konzept des „Betreuten Wohnens im Alter“.



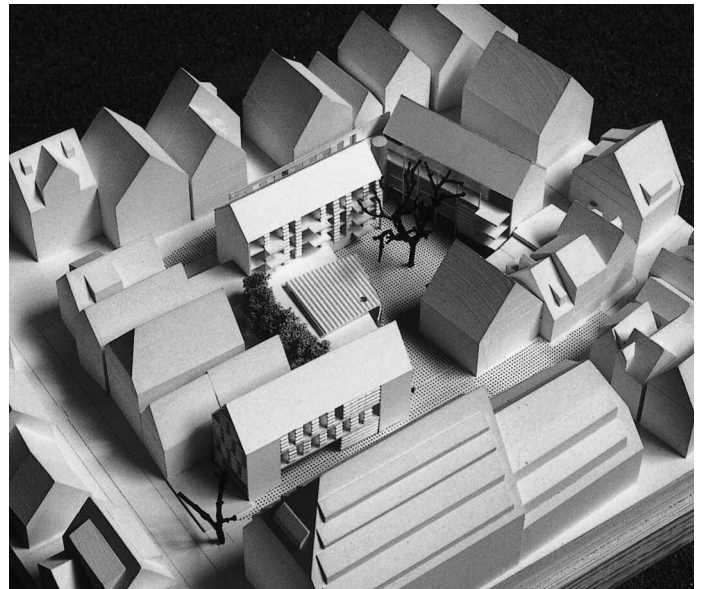
4. Preis: Uwe Strobel, Altbach



Ankauf: Stefan Bregler, Schwaikheim



Ankauf: Gisela Koch, Stuttgart



Ankauf: Helmut Deutsche, Stuttgart