

Ergebnisse

Neue Perspektiven für Lörick, Düsseldorf

ID wa-2037385
Wohnungsbau im städtischen Gebiet (1|2)

Auslober / Organizer
Landeshauptstadt Düsseldorf

Koordination / Coordination
ISR Innovative Stadt- und Raumplanung,
Düsseldorf

Wettbewerbsart / Type of Competition
Offener zweiphasiger städtebaulicher und landschaftsplanerischer Wettbewerb nach RPW 2013

Teilnehmer*innen / Participant
Teams aus Stadtplaner*innen und Landschaftsarchitekt*innen

Preisgerichtssitzung / Jury meeting
04.07.2024

1. Preis / 1st Prize (€ 38.000,-)
schneider+schumacher Städtebau, Frankfurt / M.
Rainer Schmidt Landschaftsarchitekten, München

3. Preis / 2nd Prize (€ 19.000,-)
CITYFÖRSTER architecture + urbanism,
Hannover
mesh landschaftsarchitekten, Hannover

3. Preis / 3rd Prize (€ 19.000,-)
rheinflügel severin, Düsseldorf
studio grünrau, Düsseldorf

Anerkennung / Mention (€ 10.000,-)
Wick + Partner Architekten Stadtplaner,
Stuttgart
Kopperoth Architektur und Stadtumbau, Berlin
fabulism architecture and landscape, Berlin

Anerkennung / Mention (€ 10.000,-)
Octagon Architekturkollektiv, Leipzig
KRAFT.RAUM. Landschaftsarchitektur und
Stadtentwicklung, Düsseldorf

Wettbewerbsaufgabe

Aufgabe ist eine städtebaulichen Konzeption mit integrierter Landschaftsplanung für das ca. 11,8 ha große Plangebiet im Stadtteil Düsseldorf-Lörick. Um mit den wenigen Flächenpotenzialen in Düsseldorf sparsam umzugehen und den Wohnbedarf zu berücksichtigen, gilt es im Sinne einer nachhaltigen Siedlungsflächenentwicklung flächensparende Wohnformen zu realisieren. Für das Plangebiet in Stadtrand-Lage. Es sollen Beispiele für eine zeitgemäße Weiterentwicklung der dörflichen Struktur in Lörick gefunden werden. Dabei sind das rechte Maß zu finden und Ideen zu entwickeln, um zwischen den Forderungen nach Einfamilienhäusern und dem Primat des flächensparenden Bauens zu vermitteln. Das Prinzip der kurzen Wege, neue Wohnformen und flexible Bauweisen sowie ausreichend Grün- und Freiflächen sind von Bedeutung, um nachhaltig zu wachsen. Maßnahmen für die Klimaanpassung und den Klimaschutz sollen von Anfang an in der Quartiersentwicklung berücksichtigt werden.

1. Preis / 1st Prize schneider+schumacher Städtebau, Frankfurt / M. | Rainer Schmidt Landschaftsarchitekten, München

