

# Kostengünstiges und ökologisches Bauen „Fürsamen“, Heidenheim

### Auslober:

Stadt Heidenheim an der Brenz

Betreuung/Vorprüfung:  
Stadtplanungsamt, Stadt Heidenheim

### Wettbewerbsart:

Zweiphasiger Realisierungswettbewerb in Form eines offenen Investorenwettbewerbs

### Zulassungsbereich:

Europäischer Wirtschaftsraum (EWR)

### Teilnehmer:

Arbeitsgemeinschaften aus Architekten und Investoren

### Beteiligung:

- 1. Phase: 32 Arbeiten
- 2. Phase: 8 Arbeiten

### Fachpreisrichter:

Prof. Hans-Ulrich Kilian, Stuttgart (Vors.)  
Werner Bäuerle, Konstanz  
Gisela Kaiser, Stuttgart  
Heinz Maier, Stutensee  
Stefan Mikulicz, 1. Bürgermeister, Heidenheim

### Sachpreisrichter:

Bernhard Ilg, Oberbürgermeister, Heidenheim  
Sabine Skwara, Gemeinderätin, Heidenheim  
Kurt Wehrmeister, Gemeinderat, Heidenheim  
Rudolf Schäfer, Gemeinderat, Heidenheim

### Termine:

Abgabetermin Pläne 1. Phase	01. 02. 2002
Preisgerichtssitzung 1. Phase	22. 02. 2002
Abgabetermin Pläne 2. Phase	19. 04. 2002
Abgabetermin Modell 2. Phase	26. 04. 2002
Preisgerichtssitzung 1. Phase	08. 05. 2002

**1. Preis (€ 17.000,-):**  
Schaudt Architekten, Konstanz  
Andreas Rogg  
Mitarbeit: Bernd Brösecke  
Gebäudeenergieberater: Firma Ettwein,  
Villingen-Schwenningen, Jörgen Bauer  
Investor: Ettwein, Holzbau GmbH, Zimmerei,  
Schreinerei, Dachdeckerei, Baublecherei,  
Fachmarkt, Villingen-Schwenningen

**2. Preis (€ 11.000,-):**  
IPB Pralle + Hübenbecker  
mit Tilmann Schalk, Stuttgart  
Uwe Hübenbecker · Tilmann Schalk  
Bauphysik: Ingenieurpartnerschaft ip5,  
Karlsruhe, Klaus Rohlfis  
Statik: M. Faltlhauser, Kusterdingen-Jettenburg  
Investor: Aldinger Wohnbau GmbH, Leonberg

**Preisgerichtsempfehlung:**  
Das Preisgericht empfiehlt der Ausloberin den ersten Preisträger mit der weiterführenden Planung und Ausführung zu betrauen.

Modellfotos:  
Stadtplanungsamt, Stadt Heidenheim

### Wettbewerbsaufgabe:

Das Wohngebiet „Fürsamen“ mit ca. 13,53 ha soll aufgrund seiner Lage in direkter Nachbarschaft zur Landesgartenschau 2006 Modellcharakter für Heidenheim bekommen. Die einzelnen Gebäude sollen Vorbildfunktion für kostengünstiges, ökologisches und gleichzeitig qualitativvolles Bauen übernehmen und als positive Anschauungsbeispiele für private Bauherren dienen. Erwartet werden Entwürfe für je ein Reihenmittel-, Reihenend-, Ketten-, Doppel- und Einzelhaus.



1. Preis: Schaudt Architekten, Konstanz



2. Preis: IPB Pralle + Hübenbecker mit Tilmann Schalk, Stuttgart

## Siedlungsmodelle

Neue Wege zu preiswertem, ökologischem und sozialem Wohnen in Bayern

### Band 5:

**Realisierungswettbewerbe, Plangutachten, Workshops**  
Dargestellt werden insgesamt 13 Projekte an 7 Standorten für die 1996/97 städtebauliche Wettbewerbe durchgeführt wurden. 128 Seiten, DIN A 4, broschiert, 78 Abbildungen

ISBN 3-934775-03-9 Schutzgebühr € 18,-

Herausgeber: Oberste Baubehörde im Bayerischen Staatsministerium des Inneren, München

Redaktionelle Bearbeitung und Gesamtherstellung:  
wettbewerbe aktuell  
Maximilianstraße 5 · D-79100 Freiburg  
Tel.: +49 (0) 761/774 55-0 · Fax: +49 (0) 761/774 55-11  
email: verlag@wettbewerbe-aktuell.de

Die Broschüre ist im Buchhandel oder direkt beim Verlag **wettbewerbe aktuell** erhältlich

Bestellcoupon:

Hiermit bestelle ich beim Verlag **wettbewerbe aktuell**  
\_\_\_\_\_ Exemplare der Broschüre **Siedlungsmodelle, Band 5**  
zum Stückpreis von € 18,- zzgl. € 2,50 Versandkosten.

*Fax 0761/77 455-11*

_____	
Name	_____
_____	
Straße/Hausnr.	_____
_____	
PLZ/Ort	_____
_____	
Datum	Unterschrift