

## Büro- und Geschäftskomplex Rüttenscheider Straße in Essen

### Auslober:

HOPF Immobilienentwicklungsgesellschaft mbH & Co. KG, Essen

### Betreuung/Vorprüfung:

Bernhard Spithöver GmbH, Essen

### Wettbewerbsart:

Begrenzter Wettbewerb mit 11 eingeladenen Teilnehmern.

### Termine:

Abgabetermin Pläne	03. 06. 2002
Abgabetermin Modell	17. 06. 2002
Preisgerichtssitzung	24. 06. 2002

### Modellfotos:

HOPF Immobilienentwicklungsgesellschaft mbH & Co. KG, Essen

### Preisrichter:

Prof. Christa Reicher (Vors.)  
Hans Jürgen Best · Thomas Franke  
Gisela Holthoff · Dr. Stephan Holthoff-Pförtner  
Bernd Sälzer · Frank Burgartz · Dr. Rolf Krane  
Klaus M. Sälzer · Detlef Mücher

### Wettbewerbsaufgabe:

Die HOPF IEG beabsichtigt, ein Büro- und Geschäftsgebäude zu errichten. Die Büroflächen sollen in mehrere Mieteinheiten pro Geschoss teilbar sein. Umgekehrt können auch mehrere Geschosse zu einer Nutzungseinheit zusammengefasst werden.

### Preisgerichtsempfehlung:

Die Verfasser der vier prämierten Entwürfe sollen ihre Projekte hinsichtlich der planungsrechtlichen Umsetzung überarbeiten.

### 1. Preis (€ 10.000,-):

Architektengemeinschaft  
Rüber · Lange · Ferrau, Düsseldorf

### 2. Preis (€ 6.000,-):

Bothe · Richter · Teherani, Hamburg

### 2. Preis (€ 6.000,-):

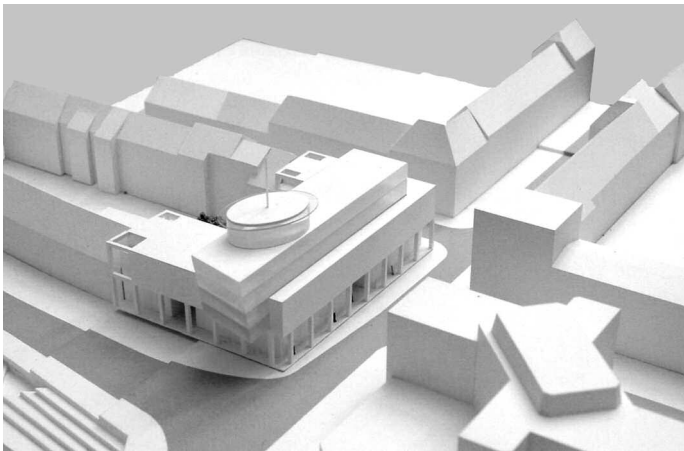
KZA Koschany · Zimmer & Assoziierte GmbH, Essen

### 4. Preis (€ 4.000,-):

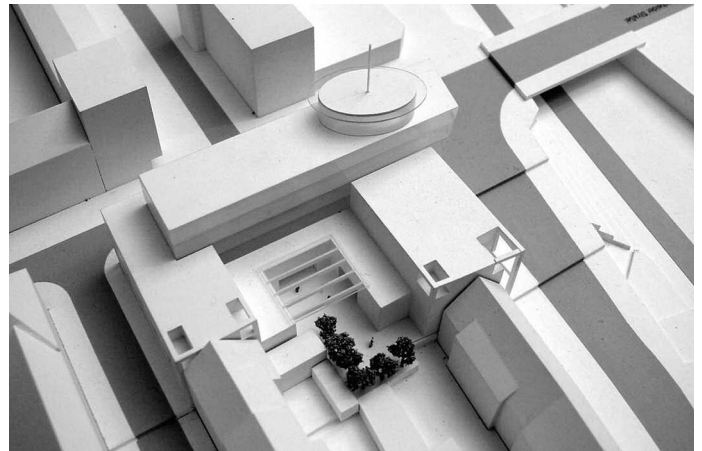
Kohl & Kohl Architekten, Essen

### Anerkennung (€ 2.000,-):

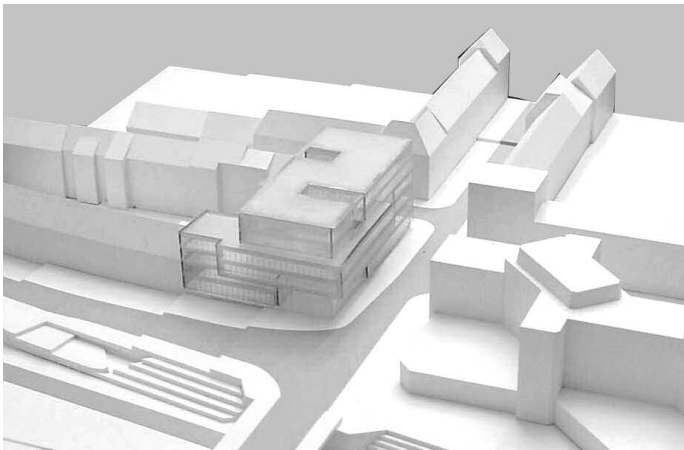
Thiede · Messthaler · Klösges, Düsseldorf



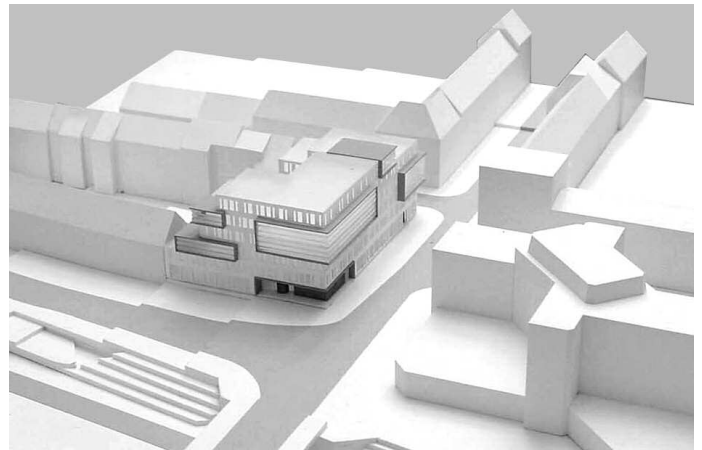
1. Preis: Architektengemeinschaft Rüber · Lange · Ferrau, Düsseldorf



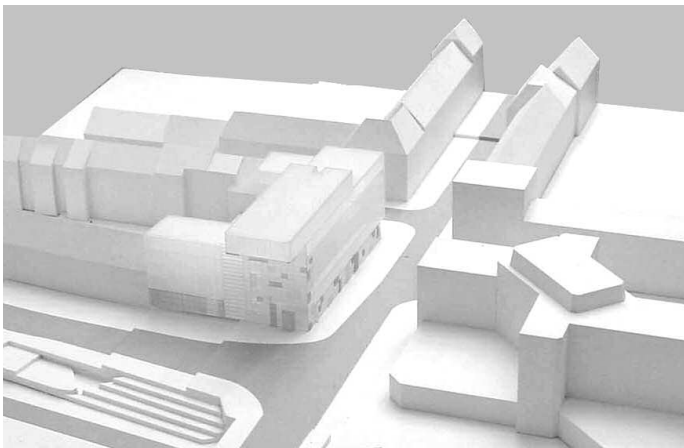
1. Preis: Architektengemeinschaft Rüber · Lange · Ferrau, Düsseldorf



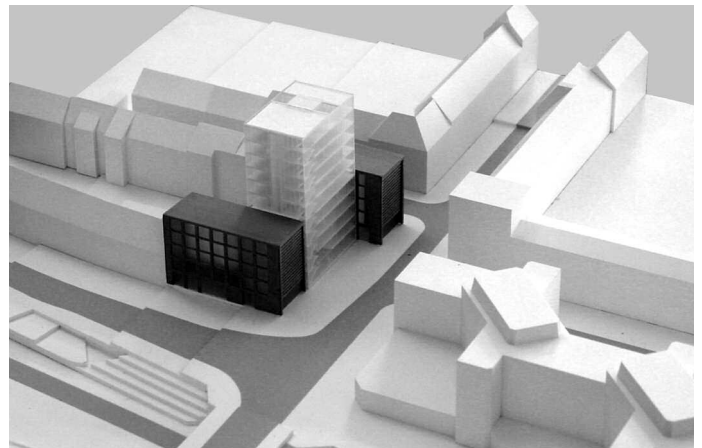
2. Preis: Bothe · Richter · Teherani, Hamburg



2. Preis: KZA Koschany · Zimmer & Assoziierte GmbH, Essen



4. Preis: Kohl & Kohl Architekten, Essen



Anerkennung: Thiede · Messthaler · Klösges, Düsseldorf