

## Contrescarpe Center, Bremen

### Auslober:

KPS Grundstücks GmbH & Co. KG, Bremen

Betreuung/Vorprüfung:

Faltin · Scheuvsens · Wachten, Dortmund

### Wettbewerbsart:

Einstufiger Realisierungswettbewerb in Form eines kooperativen Gutachterverfahrens mit 7 Teilnehmern

### Termine:

Abgabetermin 21. 01. 2002  
Preisgerichtssitzung 04. 02. 2002

### Fachpreisrichter:

Prof. Manfred Hegger, Kassel (Vors.)

Dörte Gatermann, Köln

Detlef Kniemeyer, Freie und Hansestadt Bremen

### Sachpreisrichter:

Klaus-Peter Schulenberg, KPS Bremen

Ulrike Thümmel, KPS Bremen

### 1. Preis (€ 16.361,34):

BRT Bothe · Richter · Teherani, Hamburg  
Mitarbeit: E. Baranger · D. Duric · J. Damaschke  
D. Heiss · S. Homrighausen · J. Landwehr  
J. Paarmann · C. Wirtz  
Fassadenberatung: DS Plan, Stuttgart

### 2. Preis (€ 9.714,55):

Henn Architekten Ingenieure, München  
Mitarbeit: J. Barth · G. Hinrichsen · M. Busch  
J. Weiler · R. Sladek · O. Wronsch

### 3. Preis (€ 6.135,50):

KSP Engel & Zimmermann, Braunschweig  
Michael Zimmermann  
Bearbeitung: Jürgen Friedemann  
Mitarbeit: Ayse Aslan · Christian Deegen  
Sonderfach: Dröge · Baade · Nagaraj, Salzgitter  
Pinck Ingenieure, Hamburg  
M+O Bremen Ingenieurgesellschaft, Bremen  
Modellfotos: Faltin · Scheuvsens · Wachten

### Wettbewerbsaufgabe:

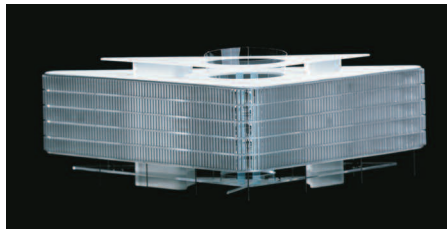
Der Auslober beabsichtigt auf dem Baugrundstück zwischen Contrescarpe, Herdentorsteinweg und dem Wallgraben in Bremen ein modernes, funktionales und repräsentatives Büro- und Geschäftsgebäude zu errichten. Das Erdgeschoss sowie das darüber liegende Galeriegeschoss ist zur Vermietung an hochwertige Einzelhändler vorgesehen. Die Büroflächen sollen als Einzel-, Gruppen und Großraumbüros zu nutzen sein. Eine Unterteilung einzelner Büroetagen zur Vermietung an verschiedene Mieterparteien ist vorzusehen. In den Untergeschossen des Gebäudes ist eine Tiefgarage für ca. 120 Pkw-Stellplätze zu planen.

### Preisgerichtsempfehlung:

Das Preisgericht empfiehlt dem Auslober die Realisierung der mit dem 1. Preis ausgezeichneten Arbeit.



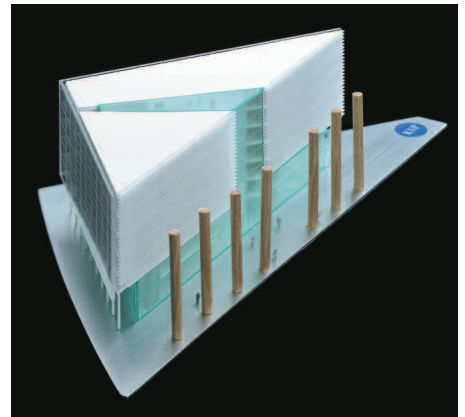
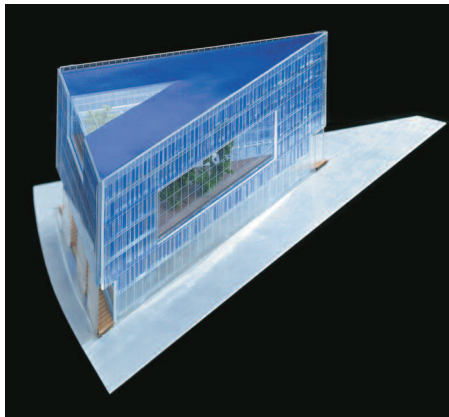
1. Preis: BRT Bothe · Richter · Teherani, Hamburg



2. Preis: Henn Architekten Ingenieure, München



3. Preis: KSP Engel & Zimmermann, Braunschweig



## Siedlungsmodelle

Neue Wege zu preiswertem, ökologischem und sozialem Wohnen in Bayern

### Band 5:

**Realisierungswettbewerbe, Plangutachten, Workshops**  
Dargestellt werden insgesamt 13 Projekte an 7 Standorten für die 1996/97 städtebauliche Wettbewerbe durchgeführt wurden. 128 Seiten, DIN A 4, broschiert, 78 Abbildungen

ISBN 3-934775-03-9 Schutzgebühr € 18,-

Herausgeber: Oberste Baubehörde im Bayerischen Staatsministerium des Inneren, München

Redaktionelle Bearbeitung und Gesamtherstellung:  
wettbewerbe aktuell  
Maximilianstraße 5 · D-79100 Freiburg  
Tel.: +49 (0) 761/77455-0 · Fax: +49 (0) 761/77455-11  
email: verlag@wettbewerbe-aktuell.de

Die Broschüre ist im Buchhandel oder direkt beim Verlag **wettbewerbe aktuell** erhältlich

Bestellcoupon:

Hiermit bestelle ich beim Verlag **wettbewerbe aktuell**  
\_\_\_\_\_ Exemplare der Broschüre **Siedlungsmodelle, Band 5**  
zum Stückpreis von € 18,- zzgl. € 2,50 Versandkosten.

*Fax 0761/77455-11*

Name _____	
Straße/Hausnr. _____	
PLZ/Ort _____	
Datum _____	Unterschrift _____